



Rudziniec, 03.03.2026 r.

Nr **UE.341.002.2026**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszam do złożenia oferty na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji inwestycji pn.: Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Bojszowie.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający rozumie usługę pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, jako funkcję realizowaną poprzez zespół specjalistów. Inżynier Kontraktu realizuje w imieniu Zamawiającego zadania wynikające z nadzoru inwestorskiego, wydając polecenia, decyzje, opinie, zgody, akceptacje dla Wykonawcy robót budowlanych.

Przedmiotu zamówienia szczegółowo został opisany w „Opisie przedmiotu zamówienia” – stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Funkcja Inżyniera Kontraktu obejmuje między innymi usługi inspektora nadzoru (inspektorów nadzoru):

- a) w branży budowlanej o specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- b) w branży drogowej;
- c) w branży elektrycznej o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- d) uprawnienia telekomunikacyjne o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;
- e) w branży instalacyjnej o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zakres robót budowlanych objętych pełnieniem funkcji Inżyniera Kontraktu przedstawia dokumentacja projektowa zadania.: ”Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Bojszowie” do pobrania pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1254056>

2. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Za rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy uważa się datę zawarcia niniejszej umowy.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę w następujących terminach:

Od dnia zawarcia umowy do 31.10. 2027r. w tym:

- 1) Etap I – trwa w okresie od podpisania umowy z Wykonawcą na roboty budowlane w ramach zadania i do zakończenia tych robót (podpisanie końcowego protokołu odbioru robót budowlanych wraz z pozwoleniem na użytkowanie), jednak nie później niż do 31.10.2027r. od momentu podpisania umowy z Wykonawcą .
- 2) Etap II – trwa od zakończenia robót budowlanych do zakończenia wszelkich czynności, których wykonanie w ramach umowy z Wykonawcą ciężać będzie na



Inżynierze Kontraktu (okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego Protokołu końcowego. Okres gwarancji i rękojmi określi umowa z Wykonawcą).

Ustala się że w przypadku zmiany terminu wykonania Zadania inwestycyjnego termin zakończenia realizacji niniejszej umowy ulega skróceniu lub przedłużeniu do terminu zakończenia i odbioru inwestycji i nie wymaga to składania dodatkowych oświadczeń woli przez strony, jednak w przypadku wydłużenia terminu zakończenia i odbioru inwestycji, zasady przedłużenia umowy określone zostaną w umowie, przy czym strony dążyć będą, aby wydłużenie nie stanowiło podstawy zwiększenia należnego wynagrodzenia tytułem sprawowania nadzoru inwestorskiego nad realizowaną inwestycją.

3. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki w postępowaniu:

Wymagana zdolność techniczna lub zawodowa

1. Zamawiający uzna za spełniony w/w warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
 - wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegającą na nadzorowaniu, koordynowaniu i kontrolowaniu pełnienia funkcji inżyniera kontraktu lub inspektora nadzoru inwestorskiego polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej, budynku mieszkalnego lub zamieszkania zbiorowego o wartości usług co najmniej 100 000,00 zł brutto (sto tysięcy 00/100 złotych).

Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków

Wykaz usług w zakresie Pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu lub inspektora nadzoru inwestorskiego wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty .

2. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są wskazać osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są wskazać osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone.





Osoba proponowana do pełnienia funkcji – Inżynier Kontraktu (Kierownik Zespołu):

wymagana liczba osób: 1 osoba minimalne kwalifikacje: osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownik budowy winna posiadać uprawnienia budowlane wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu kontraktami na roboty.

Osoba proponowana do pełnienia funkcji – kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: wymagana liczba osób: 1 osoba minimalne kwalifikacje: osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownik robót/budowy winna posiadać uprawnienia budowlane wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w/w specjalności licząc od daty uzyskania uprawnień.

Osoba proponowana do pełnienia funkcji – kierownika robót w specjalności sanitarnej wymagana liczba osób: 1 osoba minimalne kwalifikacje: osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownik robót winna posiadać uprawnienia budowlane wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektowania i kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w/w specjalności licząc od daty uzyskania uprawnień.

Osoba proponowana do pełnienia funkcji – kierownika robót w specjalności elektrycznej wymagana liczba osób: 1 osoba minimalne kwalifikacje: osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownik robót winna posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektowania i kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w/w specjalności licząc od daty uzyskania uprawnień.

Osoba proponowana do pełnienia funkcji – kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych wymagana liczba osób: 1 osoba minimalne kwalifikacje: osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownik robót winna posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektowania i kierowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w/w specjalności licząc od daty uzyskania uprawnień.

Osoba proponowana do pełnienia funkcji – kierownika robót w specjalności inżynierskiej drogowej wymagana liczba osób: 1 osoba minimalne kwalifikacje: osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownik robót winna posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektowania i





kierowania w specjalności inżynierskiej drogowej doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w/w specjalności licząc od daty uzyskania uprawnień.

Dopuszcza się łączenie maksymalnie dwóch z w/w funkcji przez jedną osobę, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia i doświadczenie. W przypadku konieczności, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić taką liczbę ekspertów kluczowych, aby w danej chwili zagwarantować sprawne i bezkolizyjne zarządzanie projektem oraz realizację zadania.

4. Podstawy wykluczenia:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, w stosunku do których brak jest podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt 2.
- 2) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - a) Wykonawców, w stosunku do których jest prowadzone postępowanie upadłościowe bądź likwidacyjne lub została ogłoszona upadłość bądź likwidacja;
 - b) Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń, pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego;
 - c) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
- 3) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wskazanych w pkt 2 lit. a) – c) Wykonawcy zobowiązani są do złożenia stosownego oświadczenia będącego załącznikiem nr 1 do Formularza ofertowego.

5. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim zgodnie ze wzorem (Formularz ofertowy) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
- 5) Zamawiający może poprawić w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze istotnymi warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 6) Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 7) Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu -w tym złożenia oferty w imieniu i na rzecz konsorcjum. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą dostarczyć dokumenty, potwierdzające, że łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- 8) Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

6. Miejsce i termin złożenia oferty:

Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/rudziniec>

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.03.2026. r. do godziny 11:00.

7. Kryteria oceny ofert:





Jedynym kryterium w niniejszym postępowaniu stanowi cena – 100%.

- 1) Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie przedstawionego powyżej kryterium oraz jego wagi. Oferty oceniane będą punktowo.

W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty za powyższe kryterium według następujących zasad i według wzoru:

C – ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta wg kryterium „Cena” – maks. 100 pkt liczona wg wzoru:

$$C = \frac{CN}{COB} \times 100 \text{ punktów} \times 100 \%$$

gdzie: CN – najniższa cena oferowana przez Wykonawców
COB – cena oferty badanej

- 2) Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która spełnia wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz otrzyma największą liczbę punktów we wskazanym powyżej kryterium.

8. Odrzucenie oferty:

- 1) Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - b) została złożona na innym formularzu niż Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania;
 - c) została złożona przez Wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu;
 - d) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym;
 - e) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny.

9. Opis sposobu obliczania ceny i warunki płatności:

1. Na **Formularzu oferty (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego)** Wykonawca wpisuje cenę brutto za wykonanie całego zamówienia, w złotych polskich (PLN) oraz obowiązującą stawkę podatku VAT w procentach.
Wynagrodzenie w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. W cenie ofertowej należy uwzględnić podatek VAT oraz wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji i załącznikach. Cena brutto podana w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do niniejszej SWZ) winna zawierać wszystkie koszty bezpośrednie, koszty pośrednie oraz zysk i powinna uwzględniać wszelkie uwarunkowania zawarte w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia. W cenie powinny być również uwzględnione wszystkie podatki, opłaty, itp. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty i umowy z zastrzeżeniem możliwości zmiany wynagrodzenia określonych w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ.





3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług (VAT), który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, na formularzu oferty informuje, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. Cena podana w Formularzu oferty jest ceną ryczałtową i nie podlega negocjacji.
5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu zamówienia jakichkolwiek robót lub kosztów, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia.
6. Cena przedmiotu zamówienia i jej elementy musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
8. Cena określona przez Wykonawcę jest obowiązująca w okresie ważności umowy i nie ulegnie zmianie.
9. Szczegółowe warunki płatności pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy.

10. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

1) Beata Wódka-Gazda – e-mail: inwestycje@rudziniec.pl, tel.: (32) 400 07 40

11. Pozostałe informacje:

1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od zawarcia umowy lub uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

4) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, unieważnienia postępowania na dowolnym etapie oraz odmowy zawarcia umowy bez podania przyczyn w każdym wypadku. Wykonawcom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności w przypadku wystąpienia powyższego zdarzenia. Zamawiający nie pokrywa żadnych kosztów związanych z ewentualnym pośrednictwem zmierzającym do zawarcia umowy lub zawarciem umowy.

5) Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do przedmiotowego postępowania



nie mają zastosowania przepisy w/w ustawy.

12. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Rudziniec z siedzibą władz w Urzędzie Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec, kontakt mailowy pod adresem: gmina@rudziniec.pl;
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować:

- pod adresem poczty elektronicznej: oc@rudziniec.pl,
- pisemnie na adres siedziby Administratora;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji inwestycji pn.: Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Bojszowie”

prowadzonym w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 – j.t. z późn.zm.), zwanej dalej „ustawa PZP”, wewnętrznych regulacji (Zarządzenie nr 399/2025 Wójta Gminy Rudziniec z dnia 30 grudnia 2025 roku w sprawie: wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty 170.000,00 złotych, zwanym dalej „Zarządzeniem”);

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, wyznaczony przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych (w dokumentacji zamówień publicznych - 5 lat od zakończenia postępowania; w umowach zawartych w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych – 10 lat), chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym oraz wynikającym z Zarządzenia i Wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości realizacji Pani/Pana interesu prawnego;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych z przyczyn związanych ze Pani/Pana szczególną sytuacją,
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu





Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan,
że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o dostęp do informacji publicznej oraz podmioty świadczące wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych w których Państwa dane osobowe są przetwarzane

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Wzór oferty z załącznikami
3. Projektowane postanowienia umowy

